REPUBLIKA HRVATSKA

vARAZDINsKA ZupaNr.m
Upravni odjel za zdravstvo
socijalnu skrb i civilno dru5tvo
KLASA: UP/I- 550-01/19-01/7
URBROJ : 2186 I l -08 12 -19 -7
Varaidin, 12. srpnja 2019.

Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu skrb i civilno druStvo VaraZdinske Zupanije, na temelju dlanka 96. Zakona o opdem upravnom postupku (,,Narodne novine" br.47109), dlanka
185. st. l. i 4., dlanka 256. Zakona o socijalnoj skrbi ('Narodne novine" broj l57ll3,l52ll4, 99ll5,52116,16117 i l30ll7) i dlanka 10. podstavka 7. Odluke o upravnim tijelima ("SluZbeni vjesnik VaraZdinske Zupanije" br.33ll7),rje5avaju6i u predmetu utvrdivanja minimalnih uvjeta glede prostora, opreme, strudnih i drugih radnika zapruZanje usluga smje5taja u Domu za starije i nemoine osobe Yaraildin,Zavojna6,Yaraidirr,za360 starijih i nemo6nih osoba, po zatrtjevu ravnateljice, Vesne Vidovi6 - OreSki, mag. soc. rada, d o n o s i

RJESNN.TT

1. Utvrduje se da Dom za starije i nemo6ne osobe Yaruidin (u daljnjem tekstu: Dom Yaraildin),Zavojna6,Yaraidin, OIB: 4173268204l,zasttparpo ravnateljici Vesni
Vidovi6 - OreSki, mag. soc. rada, ispunjava minimalne uvjete propisane Zakonom

o socijalnoj skrbi i Pravilnikom o minimalnim uvjetima za pruZanje socijalnih usluga (,,Narodne novine" br. 40114 i 66115; u nastavku: Pravilnik), za pruZarrje usluge stalnog smje5taja 2a360 korisnika, glede prostora, opreme, strudnih i drugih radnika zapruZanje usluge smjeStaja starijim i te5ko bolesnim odraslim osobama inter:zitetal,II. III. i IV. stupnja.

2. Dom VaraZdin duZan je ovo Rje5enje (licenciju) prijaviti u upisnik ustanova socijalne skrbi, koji vodi ministarstvo nadleZno za poslove socijalne skrbi, o demu
je duZan dostaviti dokazovom Upravnom odjelu.
3. Dom za starije i nemoine osobe Yaruidin, Zavojna 6,Ymaidin dulanje odmah obavijestiti ovaj Upravni odjel o svakoj promjeni koja utjede na obavljanj eprvianja socijalnih usluga.

ObrazloZenje

Ravnateljica Doma Yaraldin, Vesna Vidovi6 - OreSki, mag. soc. rada, podnijela je ovom javnopravnom tijelu dana27. 06. 2019. zahtjev za utvrdivanje minimalnih uvjeta glede prostora, opreme, strudnih i drugih radnika za prvZarle usluga smje5taja starijim i tesko
bolesnim odraslim osobama smje5tajnog kapacitetaza360 korisnika, intenziteta I., II. III. i IV. stupnja. PruLatelj usluga je dom socijalne skrbi, pod nazivom: Dom zastarije i nemo6ne osobe YaruZdin, OIB: 41732682041, koji trenutno pruLa usluge stalnog smje5taja 2a360 korisnika.
Dom VaraZdin je dttlan, sukladno dl. 269. Zakona o socijalnoj skrbi, pribaviti rje5enje (licenciju) o ispunjavanju uvjeta za prvlartje socijalnih usluga u skladu s vaZedim propisima, ako do sada nisu utwdeni minimalni uvjeti prema ranije vaieiimpropisima.

Povjerenstvo za utvrdivanje ispunjenosti minimalnih uvjeta za pruLarle socijalnih usluga zakoje postupak provodi Ztryanija(u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) je dana 10. srpnja 2019. izvr5ilo odevid o demu jeizradenZapisnik, KLASA: UP/I-550-0lll9-0117, URBROJ: 2186ll-0812-19-6 od 10. srpnja 2019.

lJzzahtjev priloZenaje dokumentacija radi dokazivanja ispunjavanja minimalnih uvjeta,
kako slijedi:
- preslike opdih akata (Statut Doma i Pravilnik o unutarnjem ustroju i sistematizaciji poslova Doma VaraZdin); Rje5enja OkruZnog priwednog suda u VaraZdinu, Us-
239179, kojim je izvr5en upis osnivanja radne organizacije - socijalne zaStite normalnih odraslih osobe - Doma umirovljenika "Slavko Londari6" YaraZdin, Zavojna bb, pod sada5njim nazivom Dom za starije i nemodne osobe Yaraildin, Zavojna 6,Yaraidin; Rjesenja Ministarstva rada i socijalne skrbi, KLASA: UP/I-550-03/01-01143, URBROJ: 524-01-01-l od 28.02.2001., kojim je utvrdeno da se Dom VaraZdin razvrstava u dom druge kategorije; RjeSenja Trgovadkog suda u VaraZdinu, Tt-021252-3, MBS:070052466, od 13.02.2002., kojim je izw5en upis prijenosa vlasnidkih prava ustanove temeljem Odluke o prijenosu osnivadkih prava Ministarstvaruda i socijalne skrbi s Republike Hrvatske naYaraLdinsku Zupaniju, KLASA:550-01/01-01 11730, URBROJ:524-01-01-I od 21.12.2001; Odluke o promjenu naziva ustanove, koji glasi: Domza starije i nemodne osobe Yaraidin, Ministarstva rada i socijalne skrbi, Uprave socijalne skrbi, KLASA:550-01/01-01/1160, URBROJ:524-0412-0lll od 10.12.2001.; Uvjerenja Ministarstva rada i socijalne skrbi, Uprave socijalne skrbi, KLASA: UP/I-034-04102-0lll5, URBROJ:524-0512-02-1 od 14.03.2002., kojim je javna ustanova Dom VaraZdin, upisana u Upisnik ustanova socijalne skrbi Ministarstva rada i socijalne skrbi, pod matidnim brojem MBU: 000221-0059; UvjerenjaDrZavnogzavoda za statistiku da

je prema obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007., KLASA:951-03/08-01/35,URBROJ:555-08-03-08-1 od 13.02.2008., izvr5en upis ustanove pod matidnim brojem: 337547; Rjesenja Trgovadkog suda u VaraZdinu, Tt-1811824-2, MBS:070052466, od 02.05.2018., o izvr5enom upisu promjene
funkcije zastupnika subjekta, kojim se Vesna Vidovid - Ore5ki, mag.soc.rada
imenuje osobom ovla5tenom zazastupanje;lzvatkaiz sudskog registra Trgovadkog
suda u VaraZdinu, od 28.08.2018., kojim je utvrdeno da je subjekt upisao djelatnosti
u glavnu knjigu, zadnje pod brojem: 0011 Tt-1811824-2 od02.05.2018.
Nadalje, priloZene su preslike RjeSenja Ministarstva zdravlja, KLASA:UP1[-542-I-
02113-0515616,URBROJ:534-09-2-|-2-914-13-2 od 13.07.2013., kojim je Domu Yaraldin odobreno poslovanje s hranom, te upis objekta u upisnik registriranih objekata koje vodi nadleZno ministarstvo; Odluke Upravnog vije6a Doma YaraZdin o imenovanju ravnateljice Vesne Vidovi6 - Ore5ki, od 06.03.2018., kao iizratka Ministarstva pravosuda, KLASA:740-02118-03125477, URBROJ:514-06-02-01-01-18-02 od 23.08.2018. o nepostojanju zapreke temeljem dl.2l3. st. 1. tod.1.i2.Zakonao socijalnoj skrbi zaravnateljicu.
Zbog potrebe proSirenja pruZanja socijalnih usluga, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb VaraZdinske Zupanije je, na zahtjev Doma, donio rje5enje, KLASA: UP/I-550-01108-0112, URBROJ:2186ll-0913-08-5 od 12.12.2008., o ispunjavanju uvjeta glede prostora, opreme, strudnih i drugih djelatnika, zdravstvenih i ekolo5kih uvjeta za pro5irenje djelatnosti doma, pruZanje usluga cjelodnevnog boravka starijim i nemo6nim osobama sa smje5tajnim kapacitetom, za 12 korisnika.
Prema priloZenoj evidenciji zaposlenih radnika u Domu Y ara1din, s danom 27 .06.2019.,

zaposleno je ukupno 108 radnika (98 na neodredeno vrijeme i 10 na odredeno vrijeme). U Domu YaruLdin je broj radnika i vrsta strudnih i drugih radnika odreden Pravilnikom o

unutarnjem ustroju i sistematizaciji poslova Doma, a koji je uskladen s odredbama Pravilnika o minimalnim uvjetimazapruLanje socijalnih usluga i drugim propisima. Temeljem Zakonao zaititi na radu ('Narodne novine" br. 7lll4, ll8ll4,94ll8 i 96118), svi radnici zaposleni u Domu Yaraldin su osposobljeni zarad na siguran nadin.

U provedenom postupku, na temelju utvrdenog dinjenidnog stanja i priloZenih dokaza, utvrdeno je slijede6e:
- Dom VaraZdin je izgradenna destici dk.br. 95416 k.o. VaraZdin (u osnivanju), sastoji
se od 2 zgrade (zgrada A - dilatacija Dl, D2,D3 i D4 i zgrada B ,,Depadansa",
povezarre sa spojnim hodnikom), ukupne gradevinske (bruto) povrSine 15.247,75
m2

- zgradaA - dilatacije Dl, D2 iD3 imaju prizemlje, I., II., m. i IV. kat, gdje se nalaze
pomo6ne prostorije, holovi, rampe za invalide, dvorana za druLenje i skupove, spremi5ta, lajiZnica, dajne kuhinje, kupaonice i sanitarni dvorovi, kao i sobe za
korisnike

- na dilataciji Dl zgrade A na I. katu je 5 soba za smje5taj 10 korisnika, II. katu 10
sobaza smjeStaj 20 korisnika, III. katu 5 sobaza smje5taj 6 korisnika i IV. katu 5 sobaza smje5taj 10 korisnika
- na dilataciji D2 zgrade A na I. katu je 16 soba za smje5taj 25 korisnika, II. katu 16
sobaza smje5taj 3l korisnika, III. katu 12 soba za smje5taj 21 korisnika i IV. katu 8 soba za smje5taj 24 korisnika
- na dilataciji D3 zgrade A na I. katu je 24 soba za smje5taj 33 korisnika,ll.katu24
soba za smj e5taj 25 korisnika, III. katu 1 8 soba za smj e5taj 2 1 korisnika i na IV. katu l0 soba za smje5taj 30 korisnika, te prostoi za glavnu sestru i prostor za ambulantu
- na dilataciji D4 zgrade A nalazi se ugostiteljski prostor, hol, stubi5ta i hodnici, te
vjetrobran

- zgrada B ,,Depadansa" sastoji se od podruma, pizemlja, I. kata i mansarde, te
spojnog hodnika, gdje su spremi5ta, ulazni prostori, skladi5ta, kancelarije, svladionice, prostori kluba za staije i nemodne osobe, prostor za meditaciju, dajne kuhinje, tu5evi, sanitarni dvorovi, Sivaona, kuglana, skloni5te, kotlovnice, arhiva, hodnici, te sobe za smje5taj korisnika
- u prizemljtzgrade B ,,Depadansa" su 13 soba za smjeStaj 32 korisnika,S apartmata,
odnosno garsonijera, te 8 soba zaizvaninstitucionalne usluge Dnevnog centra; na I.
katu je 25 soba i 8 apartmana za smje5taj 38 korisnika; u mansardi ima 2l soba i 8 apartmana za smjeStaj 34 korisnika.

Temeljem priloZenih izradtna bruto povr5ina od ovla5tenog projektanta, kao i popisa smje5tajnog kapaciteta od strane Doma Yaraidin, utvrdeni su ukupni smje5tajni kapaciteti, i to:
1. zgrada A ima ukupno 153 soba za smje5taj 256 korisnika (na odjelima pojadane njege za smje5taj 158 korisnika i u stambenom dijelu za smje5taj 98 korisnika)

2. zgrada B ,,Depadansa" ima ukupno 59 soba i24 apartmana, odnosno garsonijera,za
smje5taj 104 korisnika

3. sveukupni smje5tajni kapacitet Doma Yaraidin je smje5taj 2a360 korisnika, t2l2 soba i 24 apartmana.

Spavaonice, odnosno sobe za korisnike, su opremljene leZajevima (s mehanizmom za podizanje i spu5tanje, te antidekubitalnim madracem za korisnike intenziteta III. i IV. stupnja), no6nim ormari6ima, nodnim svjetiljkama, stolom i stolicama, ofinarom za odjetu i odlaganje osobnih stvari za svakog korisnika zasebno, te signalizacijom - pozivom medicinskog osoblja. Stambeni prostor apartmanskog tipa sastoji se od funkcionalno povezanih prostorija

(predsprostor s garderobom, kupaonica sa zahodom, prostor kuhinje koji omoguduje objedovanje, spavaonica i prostor za dnevni odmor).
Blagovaonice i dnevni boravci imaju stolove i stolice koje omogu6avaju istovremeno blagovanje za korisnike prvog i drugog stupnja usluge kao i prilagoden namje5taj, te televizore.

Za pruLanje usluga korisnicima treteg i detvrtog stupnja osigurani su stolovi za serviranje obroka u krevetu, te su iznad kreveta ugradene hvataljke.
Stubi5ta, hodnici, kupaonice, sanitami dvorovi, u svim prostorijama unutar stambenog prostora gdje je to potrebno, ugradeni su rukohvati cijelom duZinom.
Kako objekt gdje se obavlja navedena djelatnost ima prizemlje, prvi, drugi tre6i i detvrti
kat, osigurana je pristupadnost za korisnike. Dom ima ugradene liftove koji povezuju sve prostore potrebne za zbinjavanje korisnika.
Kuhinja je opremljena Stednjacima sudoperima, slavinama s toplom i hladnom vodom, hladnjacima i ledenicama, stolovima za pripremanje hrane, kuhinjskim ormari6ima, te potrebnim posudem i priborom zajelo.
Prostorije zapranje rublja opremljena su sa strojevima za pranje rublja, su5ilicama i valjkom zagladarfie.
Radni prostori za radnike opremljeni su sa radnim stolovima, stolcima i potrebnom opremom za vodenje i odlaganje evidencije i dokumentacije, informatidkom opremom, te ormarima koji se mogu zakljudati za pohranjivanje lijekova.
Skladi5ni prostori su odvojeni prostori za skladi5tenje prehrambenih proizvoda od prostora namijenjenih za skladi5tenje sredstava za di56enje i osobnu higijenu, te sredstva za odrZavanje zgrade i okoli5a.
Prostori kupaonica su opremljeni tu5em ili kadom, te umivaonikom, a prostori zahoda
su opremljeni WC Skoljkom i umivaonikom, kao i pomagalima za tu5iranje i kupaonskim
stolicama.

Dom ima osigurani prostor za privremenu pohranu korisnika.
Za pruLarrje njege korisnicima, ovisno o vrsti usluge osigurani je minimum opreme i pomagala za nje gtt kori snika.

Zgrade A i B u kojima se pruZaju usluge smje5taja imaju osigurani pristup s javne pje5adke povr5ine, smjeStene su na pristupadnom terenu s nesmetanim prilazom prijevoznim sredstvima. Dom VaraZdin ima osigurana parkirali5na mjesta s dovoljnim brojem parkirali5nih mjesta, prostorije su osvijetljene danju prirodnim izvorom svjetlosti, a no6u umjetnim izvorom svjetlosti, primjerene kvalitete i jadine, te je osigurano prirodno prozradivanje i ravnomjerno zagrij av anje pro storij a.

Nadalje, uvidom u priloZenu dokumentaciju (ateste) i obavljenim odevidom utvrdeno je
da prostorije udovoljavaju propisanim komunalnim i sanitamim uvjetima vodoopskrbe, odvodnje sanitarnih i dr. otpadnih voda, elektridnog dovoda, telefonskog i intemet prikljudka, kao i plinovodnih instalacija, zatim opskrba vodom ostvaruje se instalacijom vodovodne mreZe sa zdravstveno ispravnom vodom zapi6e, elektridna instalacijaj e zaitilenai osigurana, azaitita od polaru provodi se sukladno posebnim propisima, te iste odgovaraju dinjenidnom stanju. Oprema prostorija odgovara namjeni prostorije, tehnidkim i higijenskim zahtjevima, te se mole lako odrZavati.

Po izvr5enim odevidu i utvrdenom dinjenidnom stanju, Povjerenstvo je zakljudilo da pruZatelj usluga u predmetu utwdivanja minimalnih uvjeta glede prostora, opreme, strudnih i drugih radnika zapralanje usluge smjeStaja u Domu Yaraidin, na adresi u VaraZdinu,Zavojna 6, ispunjava minimalne uvjete propisane Zakonom o socijalnoj skrbi i Pravilnikom, za stalni smje5taj 360 starijih i te5ko bolesnih odraslih osoba, intenziteta I., II., m. i IV stupnja.

U skladu s odredbama dl. 186. Zakona o socijalnoj skrbi, Dom Vara:Zdin duZan je ovo RjeSenje (licenciju) prijaviti u upisnik ustanova socijalne skrbi, koji vodi ministarstvo nadleZno za poslove socijalne skrbi, o demu je dulandostaviti dokaz ovom Upravnom odjelu.

Sukladno odredbi dt.269. Zakona o socijalnoj skrbi, domovi socijalne skrbi koji nisu pribavili rje5enje (licenciju) o ispunjavanju uvjeta zapruLanje socijalnih usluga u skladu s ranije vaLetim propisima, duZni su ga pribaviti od nadleZnog javnopravnog tijela.

Slijedom navedenoga, sukladno dlanku 96. Zakona o opiem upravnom postupku i dlanku 1 85. st. I . Zakona o socijalnoj skbi, rij e5eno je kao t izreci ovog rj esenja.

UPUTA O PRAVIIOM LIJEKU:

Protiv ovog Rje5enja moZe se podnijeti Zalba Ministarstvu za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku, Trg Nevenke Topalu5id l, Zagreb, u roku 15 dana od dana dostave rje5enja.

Zalba se predaje neposredno ili preporudenom po5iljkom Upravnom odjelu za zdravstvo, socijalnu skrb i civilno druStvo VaraZdinske Zupanije, FranjevadkitrgT,Yaraidin, amoile se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.
Ovo rjeSenje oslobodeno je od naplate upravne pristojbe sukladno dlanku 8. stavku 2. Zakona o upravnim pristojbama (,,Narodne novine" br. 115/16).

Dostaviti:

l. Dom zastarije i nemo6ne osobe Y araidin, zavojna 6,Y araildi
2. Ministarstvo za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku,
Trg Nevenke TopaluSi6 l,Zagreb
Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje PS VaraZdin
Hrvatski zav od za zdrav stveno osiguranj e, PS VaraZdin
M ini starstvo fi nancij a, P or ezna uprav a Y ar aldin
Ministarstvo unutarnjih poslova, PU VaraZdin

L

Pismohrana, ovdje bTlArt u_A v ?csTo7lo I z.elctTo t zJpvtJ ul€ lA fr)DUE PAAI+ t*rbe r€ r/f16 0n',4l€i)pJ€
fusTnJ€ evrinO,
u V*alLDtud i rZ. ,,t.lol

3.
4.
5.
6.
7.

Pomodnica prodelnice: